

COMMUNE DE LA BRUYERE

ASSEMBLEE DU CONSEIL COMMUNAL

Extrait du Code de la Démocrate Locale et de la Décentralisation.

Art L1122-17 Le Conseil ne peut prendre la résolution si la majorité de ses membres en fonction n'est présente. Cependant, si l'assemblée a été convoquée deux fois sans s'être trouvée en nombre compétent, elle pourra, après une nouvelle et dernière convocation, délibérer quel que soit le nombre des membres présents, sur les objets mis pour la troisième fois à l'ordre du jour.

M.....

est invité(e) pour la première fois à assister à la séance qui aura lieu le 26 novembre 2009 à la Maison communale à Rhisnes, à 19H30 précises.

Le Secrétaire Communal,

Le 18 novembre 2009,
Le Bourgmestre,

Y.GROIGNET

R.CAPPE

EN SEANCE PUBLIQUE

1. Procès-verbal de la séance du 29 octobre 2009: Approbation
2. Règlement complémentaire de circulation routière: Section de Saint-Denis: Décision
3. Budget de la Fabrique d'Eglise de Warisoulx: Exercice 2010: Approbation
4. Budget de la Fabrique d'Eglise de Meux: Exercice 2009: Modification budgétaire n° 1 : Service ordinaire: Approbation
5. Sociétés patriotiques: Octroi d'un subside: Exercice 2009: Décision
6. Déchets organiques des ménages: Sacs biodégradables: Règlement-redevance pour la vente de supports: Décision
7. IDEFIN: Assemblée générale du 9 décembre 2009: Approbation
 - a) Modifications statutaires
 - b) Procès-verbal de l'Assemblée générale du 25 juin 2009
 - c) Plan stratégique 2010
 - d) Budget 2010
8. INASEP: Assemblée générale du 16 décembre 2009: Approbation
 - a) Plan stratégique 2010
 - b) Budget 2010
 - c) Augmentation de capital
9. IMAJE: Assemblée générale du 8 décembre 2009: Approbation
 - a) Rapport d'activités 2008

- b) Rapport du Commissaire-Réviseur
 - c) Comptes et bilan 2008
 - d) Rapport de gestion et décharge aux Administrateurs
 - e) Affiliation
 - f) Démissions et désignations des représentants à l'Assemblée générale
 - g) Plan stratégique 2010
 - h) Budget 2010
 - i) Démission et désignation d'un Administrateur
 - j) Toilettage de conventions avec les affiliés
10. IDEG: Assemblée générale du 9 décembre 2009: Approbation
- a) Evaluation annuelle du plan stratégique 2008-2010
 - b) Actualisation de l'annexe 1 des statuts
 - c) Nomination statutaire
11. Bureau Economique de la Province de Namur: Assemblée générale du 15 décembre 2009: Approbation
- a) Modifications statutaires
 - b) Procès-verbal de l'Assemblée générale du 23 juin 2009
 - c) Plan stratégique 2010
 - d) Budget 2010
 - e) Désignation du Commissaire-Réviseur
 - f) Désignation d'un Administrateur
12. BEP-Environnement: Assemblée générale du 15 décembre 2009: Approbation
- a) Procès-verbal de l'Assemblée générale du 23 juin 2009
 - b) Plan stratégique 2010
 - c) Budget 2010
 - d) Désignation du Commissaire-Réviseur
13. BEP-Expansion Economique: Assemblée générale du 15 décembre 2009: Approbation
- a) Procès-verbal de l'Assemblée générale du 23 juin 2009
 - b) Plan stratégique 2010
 - c) Budget 2010
 - d) Désignation du Commissaire-Réviseur
 - e) Désignation de 2 Administrateurs
14. BEP-Crématorium: Assemblée générale du 15 décembre 2009: Approbation
- a) Procès-verbal de l'Assemblée générale du 23 juin 2009
 - b) Plan stratégique 2010
 - c) Budget 2010
15. Service des travaux: Acquisition d'un système de nivellement automatique: Décision
- a) Cahier des charges
 - b) Devis estimatif
 - c) Mode de marché
16. Service des travaux: Achat d'un véhicule utilitaire : Décision
- a) Cahier des charges
 - b) Devis estimatif
 - c) Mode de marché

17. Service des travaux: Acquisition d'une épandeur de sel de déneigement: Décision
 - a) Cahier des charges
 - b) Devis estimatif
 - c) Mode de marché
18. Patrimoine communal: Construction d'un bloc sanitaire dans une implantation scolaire: Section de Warisoulx: Marché public: Procédure: Modification: Décision
19. Patrimoine communal: Bail emphytéotique sur une salle des fêtes: Section de Warisoulx: Renouvellement : Décision
20. Patrimoine communal: Vente d'une parcelle de terrain: Section de Meux: Décision
21. Asbl La Cueillette des Mouchettes: Caution communale: Majoration: Décision

A HUIS CLOS:

22. Enseignement: Démission d'une institutrice maternelle définitive à temps plein aux écoles communales de La Bruyère
23. Ratification des désignations d'une maîtresse spéciale de religion catholique à temps partiel aux écoles communales de La Bruyère
24. Ratification des désignations d'une maîtresse spéciale de morale (mi-temps et temps partiel) aux écoles communales de La Bruyère
25. Ratification de la désignation d'une maîtresse spéciale de religion catholique à temps partiel aux écoles communales de La Bruyère
26. Ratification de la désignation d'un maître spécial de religion protestante à temps partiel aux écoles communales de La Bruyère
27. Ratification de la désignation d'une maîtresse spéciale de langue moderne temporaire à temps partiel aux écoles communales de La Bruyère
28. Ratification de la désignation d'un agent PTP à mi-temps aux écoles communales de La Bruyère
29. Ratification de la désignation d'une institutrice maternelle temporaire à temps plein aux écoles communales de La Bruyère
30. Ratification des désignations d'une institutrice primaire temporaire à temps partiel aux écoles communales de La Bruyère
31. Ratification de la désignation d'une institutrice maternelle temporaire à temps partiel aux écoles communales de La Bruyère
32. Ratification de la désignation d'une institutrice maternelle temporaire à temps plein aux écoles communales de La Bruyère
33. Ratification de la désignation d'une institutrice maternelle temporaire à mi-temps aux écoles communales de La Bruyère

34. Ratification de la désignation d'une institutrice maternelle temporaire à temps partiel aux écoles communales de La Bruyère

COMMENTAIRE

1 : /

2 : Il est proposé d'interdire à toute circulation sauf locale, d'emprunter le tronçon de la rue du Moulin compris entre la RN912 et le rond point situé à l'entame de la rue Reine Elisabeth.

3 :

Recettes : 32.971,48€	Dépenses : 32.971,48€	Solde : 0
Participation communale : 15.624,11€ (17.854,71€ en 2008 et 17.774,84€ en 2009)		

4 :

	Recettes	Dépenses	Solde
Budget initial	26.875,63€	26.875,63€	0
Majoration des crédits	1.817,25€	1.817,25€	0
Nouveau budget	28.692,88€	28.692,88€	0

La majoration des dépenses résulte essentiellement d'une rénovation partielle de la cuisine du presbytère. La participation communale est portée de 22.169,60€ à 23.986,85€

5 : Le budget 2009, à l'instar de ceux des années précédentes, comprend à l'article 76201/332/02 une somme destinée à être répartie entre les différentes sociétés patriotiques (FNAPG) encore actives (Rhisnes et Warisoulx)

Il est suggéré de procéder à la liquidation de ces petites aides financières.

6 : Le 24 septembre 2009, le Conseil marquait son accord pour la mise en place sur son territoire de collectes de déchets organiques.

Le ramassage se réalisera grâce à des sacs biodégradables qui idéalement ne devront pas entrer en contact avec le sol durant leur remplissage.

Dès lors, il est proposé de vendre des supports pour lesdits sacs au prix de 10€ l'unité.

7-14 : /

15 : Il est proposé de doter le service des travaux d'un équipement d'auto-nivellement automatique avec laser pour pente de 0 à 10%.

Le devis estimatif s'élève à 1.900€ TVAC.

Mode de marché : procédure négociée.

16 : Le véhicule Ford Transit utilisé jusqu'il y a peu par le menuisier, vient d'être refusé lors de son passage au contrôle technique.

Il y a donc lieu de déclasser cette camionnette âgée de 15 ans et de lui substituer un véhicule utilitaire neuf.

Le devis estimatif atteint 28.000€ TVAC.

Mode de marché : procédure négociée.

17 : Le service des travaux souhaite se doter d'une nouvelle épandeuse de sel de déneigement à installer sur un de ses tracteurs.

Les 2 modèles actuellement utilisés équipent des camions.

Ce nouveau matériel permettra d'atteindre des zones plus étroites ou plus difficile d'accès.

Le devis estimatif s'élève à 10.000€ TVAC.

Mode de marché : procédure négociée.

18 : Le 19 février 2009, le Conseil approuvait le projet de construction d'un bloc sanitaire à l'école communale de Warisoulx pour un devis estimatif de 130.000€ financé à hauteur de 98.000€ par un subside de la Communauté française.

A l'issue de la procédure de marché public, aucune entreprise n'avait remis offre de sorte que le Collège, compte tenu des délais fixés par le Pouvoir subsidiant, a décidé, en conformité avec le prescrit légal, de resolliciter diverses entreprises sur base cette fois d'une procédure négociée.

Dans cette hypothèse, l'article L1222-3 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation exige cependant que cette délibération soit portée à la connaissance du Conseil Comunal.

19 : Le 29 juillet 1983, le Conseil consentait à l'ASBL Les Bons Amis de Warisoulx un bail emphytéotique d'une durée de 27 ans destiné à permettre à celle-ci de gérer les occupations de la salle des fêtes de ce village.

Le 31 décembre 2009, cette convention arrive à échéance de sorte que son renouvellement est sollicité.

20 : La Commune possède une petite parcelle de 48ca dans la rue du Warichet à Meux.

Il s'avère que ce bien a été utilisé au début des années 1990 par le propriétaire du terrain contigu pour y construire en partie un garage. Par la suite, celui-ci a vendu en 2007 son propre fonds ainsi que ledit garage à un jeune couple qui a eu la désagréable surprise d'apprendre de son géomètre chargé préalablement à la pose d'une clôture de déterminer avec précision l'emplacement des limites de la propriété nouvellement acquise, qu'une partie de celle-ci ne lui appartenait pas.

Des contacts ont ensuite été pris avec la Commune afin d'envisager la possibilité de cession du droit de propriété sur cette petite languette de terre.

Le Comité d'acquisition d'Immeubles de Namur l'a évaluée à 3.000€.

Il appartient au Conseil de se positionner par rapport à cette mutation de droit réel.

21 : La Cueillette des Mouchettes, ASBL créée en partenariat public-privé en 2006 dans le domaine de l'accueil de la petite enfance, occupe les locaux de l'ancien presbytère de Warisoulx. Son projet qui incluait à l'origine également l'encadrement de très jeunes enfants handicapés, a malheureusement été perturbé par les avatars liés à la « Convention Paritaire 332 » dont les effets ont grevé les résultats tant humain que financier de cette association.

En effet, les effectifs du personnel ont été réduits de 8,1 ETP à 5,3 ETP tandis l'exercice 2009 se clôturera avec une perte conséquente.

Dans ce contexte, il est demandé à la Commune de majorer sa caution émise en 2007 de 50.000€ pour la porter de 150.000€ à 200.000€.

Pour rappel, cette garantie a été concédée pour couvrir le crédit bancaire nécessaire au financement de la réalisation des aménagements immobiliers dans le bâtiment ci-dessus mentionné.

Aujourd'hui, le plan financier élaboré par l'ASBL consiste non seulement à procéder à une reprise d'encours sur le crédit originel de 150.000€ dont le solde restant dû atteint ±120.000€, mais également à solliciter une rallonge de 50.000€.

Le montant total de l'emprunt ainsi composé s'élèvera donc à 200.000€ et sera destiné tant à racheter le crédit de départ qu'à apurer les dettes liées à la mise en œuvre de la CP332.

La durée sera portée à 20 ans avec pour conséquence un allègement de la charge mensuelle de remboursement.

Il restera alors à espérer que plus aucune embûche conséquente ne viendra contrarier le cheminement de cette ASBL, dans quelque domaine que ce soit et surtout pas dans le volume des aides à l'emploi dont elle bénéficie de manière vitale pour l'instant.